

TERTIANUM LA VENISE

Etablissement médico-social

MONTHEY
BÂTIMENT



Source : <https://www.steiner.ch/>

Présentation du projet

Le nouvel établissement médico-social Tertianum La Venise est situé au cœur de la ville de Monthey. Cette infrastructure offre un cadre approprié pour l'accompagnement des résidents.

Avec ce nouvel EMS, la ville de Monthey disposera d'un second centre pour personnes âgées. Concrètement, les logements sont composés de 2½ pièces et d'une loggia confortable. Le bâtiment comprend également des chambres individuelles pour le personnel. Un département supplémentaire doit accueillir des personnes souffrant de démence.

Les résidents ont la possibilité d'utiliser le nouveau restaurant ouvert au public. Ce côté restaurant « bistronomie », également ouvert à la population de Monthey, restera en service toute l'année. Le bâtiment propose également un parking souterrain.

Maître de l'Ouvrage

Swiss Prime Site Groupe AG, Olten

Exploitant

Tertianum SA, Crissier
Monsieur Nicolas Crognaletti / +41 21 805 40 00 / nicolas.crognaletti@tertianum.ch

Bureau d'architecture

Bonnard & Woeffray, Monthey
Madame Geneviève Bonnard / +41 24 472 29 70

Année de construction

2019-2021

Mise en exploitation

2021

Coût de construction

CHF 35'000'000

Coût des installations électriques

CHF 2'260'000

Prestations réalisées

Mandat d'étude « CFC 293 ingénieur électricien » complet
100% des prestations ordinaires selon la norme SIA 108

Programme de construction

- ⚡ 47 chambres d'EMS
- ⚡ 39 appartements de 2,5 pièces protégés
- ⚡ 1 parking souterrain d'environ 60 places construit sur deux niveaux
- ⚡ 1 café-restaurant ouvert au public également

Spécificités du projet

- ⚡ Installations photovoltaïques
- ⚡ Standard énergétique répondant à la norme SIA 387/4, labellisée Minergie