

CENTRE MIGROS MMM MANOIR

MARTIGNY (VS)
BÂTIMENT



Source : Dossier de plans et coupes de l'architecte du 16.12.2020

Présentation du projet	Rénovation d'un bâtiment commercial construit en 1974 comprenant les surfaces commerciales Migros et celles de 10 partenaires (locataires), intégrant le supermarché et le restaurant.
Maître de l'Ouvrage	Société coopérative Migros Valais – Martigny Monsieur Sébastien Mariéthoz / +41 27 720 44 22
Bureau d'architecture	Architram architecture et urbanisme SA – Renens
Année de construction	1974
Mise en exploitation	2020-2021
Coût de construction	CHF 27'000'000
Coût des installations électriques	CHF 4'300'000

Prestations réalisées Mandat d'étude « CFC 293 ingénieur électricien » complet
100% des prestations ordinaires selon la norme SIA 108

Programme de construction

- ⚡ Bureaux administratifs ~200 m²
- ⚡ Restaurant ~1'900 m²
- ⚡ Supermarché ~5'500m²
- ⚡ Locaux communautaires et mall commercial ~2'000m²
- ⚡ Parking souterrain ~ 160 places

Spécificités du projet

- ⚡ Standard énergétique répondant à la norme SIA 387/4
- ⚡ Travaux effectués en cours d'exploitation du centre commercial
- ⚡ Installations de courant fort et faible
- ⚡ Effraction, éclairage de secours
- ⚡ Installations de sécurité incendie, sprinkler
- ⚡ Protection contre la foudre
- ⚡ Éclairage avec simulation
- ⚡ Installations de production de froid commercial et climatisation
- ⚡ Détection CO
- ⚡ Contrôle parking