

## CENTRE MIGROS MMM MANOIR

MARTIGNY (VS)  
BÂTIMENT



Source : Dossier de plans et coupes de l'architecte du 16.12.2020

<b>Présentation du projet</b>	Rénovation d'un bâtiment commercial construit en 1974 comprenant les surfaces commerciales Migros et celles de 10 partenaires (locataires), intégrant le supermarché et le restaurant.
<b>Maître de l'Ouvrage</b>	Société coopérative Migros Valais – Martigny Monsieur Sébastien Mariéthoz / +41 27 720 44 22
<b>Bureau d'architecture</b>	Architram architecture et urbanisme SA – Renens
<b>Année de construction</b>	1974
<b>Mise en exploitation</b>	2020-2021
<b>Coût de construction</b>	CHF 27'000'000
<b>Coût des installations électriques</b>	CHF 4'300'000

**Prestations réalisées** Mandat d'étude « CFC 293 ingénieur électricien » complet  
100% des prestations ordinaires selon la norme SIA 108

**Programme de construction**

- ⚡ Bureaux administratifs ~200 m<sup>2</sup>
- ⚡ Restaurant ~1'900 m<sup>2</sup>
- ⚡ Supermarché ~5'500m<sup>2</sup>
- ⚡ Locaux communautaires et mall commercial ~2'000m<sup>2</sup>
- ⚡ Parking souterrain ~ 160 places

**Spécificités du projet**

- ⚡ Standard énergétique répondant à la norme SIA 387/4
- ⚡ Travaux effectués en cours d'exploitation du centre commercial
- ⚡ Installations de courant fort et faible
- ⚡ Effraction, éclairage de secours
- ⚡ Installations de sécurité incendie, sprinkler
- ⚡ Protection contre la foudre
- ⚡ Éclairage avec simulation
- ⚡ Installations de production de froid commercial et climatisation
- ⚡ Détection CO
- ⚡ Contrôle parking